

Министерство образования Белгородской области
Областное государственное автономное
профессиональное образовательное учреждение
«Губкинский горно-политехнический колледж»

Рассмотрено и одобрено
на заседании Педагогического
совета

31.08.2023г. протокол № 1

Согласовано

Председатель студенческого
Совета ОГАПОУ «Губкинский
Горно-политехнический
Колледж»

 К.А. Савенкова

УТВЕРЖДАЮ

Директор ОГАПОУ



Н.Н. Николаев

31 августа 2023 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о студенческом общежитии
ОГАПОУ «Губкинский горно-политехнический колледж»

г. Губкин - 2023 г.

1.1. Положение о студенческом общежитии ОГАПОУ «Губкинский горно-политехнический колледж» (далее – Положение) разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», примерным Положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, утвержденного Министерством образования и науки Российской Федерации от 10.07.2007 г., Устава ОГАПОУ «Губкинский горно-политехнический колледж» и иных нормативных актов.

1.2. Студенческое общежитие ОГАПОУ «Губкинского горно-политехнического колледжа» (далее – Общежитие) является структурным подразделением ОГАПОУ «Губкинский горно-политехнический колледж» (далее – колледж) и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых колледжу, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от приносящей доход деятельности.

1.3. Общежитие предназначено для временного проживания иногородних учащихся, обучающихся по очной форме обучения. Заселение обучающихся производится на один учебный год (с 1 сентября по 30 июня).

1.4. Иностранные граждане, принятые на обучение в колледж, размещаются в общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

1.4. В период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий иногородние обучающиеся, проживающие в общежитии, подлежат выселению. Не подлежат выселению обучающиеся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющие опекунов (попечителей), иностранные граждане, принятые на обучение в колледж, а также обучающиеся, находящиеся на производственной практике и занятые в непрерывном производстве на местах прохождения практики.

1.5. Проживание в общежитии посторонних лиц, размещение подразделений образовательной организации, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, установленных законодательством или указанных в п.1.7. настоящего Положения, не допускается.

1.6. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комната для самостоятельных занятий, комната отдыха, изолятор, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и др.). Помещения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.7. Нежилые помещения для организации общественного питания (буфеты), бытового (парикмахерские, прачечные) и медицинского обслуживания (здравпункты, поликлиники) проживающих предоставляются

в пользование на договорной основе; для негосударственных организаций нежилые помещения предоставляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Решение о выделении нежилых помещений для данных целей принимаются администрацией колледжа по согласованию с советом обучающихся. Договоры аренды нежилых помещений согласовываются с учредителем и собственником имущества.

1.8. В колледже в соответствии с настоящим Положением с учетом конкретных условий разрабатываются правила внутреннего распорядка в общежитии (Приложение 1), которые утверждаются директором по согласованию с советом обучающихся.

1.9. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности, организации бытового обслуживания проживающих возлагается на администрацию колледжа.

2. Права и обязанности проживающих в общежитии

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комната) весь срок обучения в колледже при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- вносить в администрацию колледжа предложения о внесении изменений в договор найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – договор найма);
- переселяться с согласия администрации колледжа в другое жилое помещение общежития;
- избирать студенческий совет общежития (далее – ССО) и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной деятельности и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

2.2. Проживающие в общежитии, в т.ч. в период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий, обязаны:

- строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в закрепленных для проживания комнатах;

- своевременно вносить плату за проживание в установленных размерах;
- выполнять положения заключенного с администрацией колледжа договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- возмещать колледжу причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- при выселении из общежития сдать заведующему общежитием весь полученный в пользование мягкий и жесткий инвентарь и жилое помещение в надлежащем санитарно-гигиеническом состоянии.

2.3. Проживающие в общежитии студенты на добровольной основе привлекаются во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории, и другим видам работ с учетом заключенного договора найма жилого помещения в студенческом общежитии с соблюдением правил охраны труда.

Порядок и формы проведения работ по самообслуживанию определяются совместным решением администрации общежития на каждый семестр.

2.4. За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии, в т.ч. в период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий, к проживающим по представлению администрации студенческого общежития могут быть применены меры общественного взыскания, наложены дисциплинарные взыскания, предусмотренные действующим законодательством.

2.5. Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство граждан, а также хранение, употребление и продажа наркотических, психотропных и иных веществ, запрещенных действующим законодательством Российской Федерации, распитие спиртных напитков, курение на территории общежития, в том числе кальяна и электронных сигарет.

3. Обязанности администрации колледжа

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организация быта проживающих, в т.ч. в период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий, осуществляется административно-хозяйственной службой колледжа; поддержание в общежитии установленного порядка осуществляется комендантом общежития.

3.2. Администрация колледжа обязана:

- содержать помещения общежитий в соответствии с установленными санитарными правилами;

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
- заключать с проживающими договор найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг;
- оборудовать помещения для самостоятельных занятий и проведения внеучебных мероприятий;
- укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и прилегающей территории;
- обеспечивать охрану студенческого общежития и соблюдение установленного пропускного режима.

4. Обязанности администрации студенческого общежития

4.1. Комендант общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала студенческого общежития;
- вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании договора найма жилого помещения, а также справки о состоянии здоровья;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам не реже 1 раза в 7 дней;
- учет и доведение до администрации колледжа замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

- информирование администрации колледжа о положении дел в студенческом общежитии;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;
- нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;
- чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, проведение инструктажа и принятие мер к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведения генеральной уборки помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

4.2. Комендант общежития совместно со студенческим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.

5. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития, оплата услуг

5.1. Заселение обучающихся в общежитие производится с соблюдением установленных санитарных норм.

Распределение мест в общежитии производится по совместному решению администрации и коменданта общежития и утверждается приказом директора колледжа на каждый учебный год. При вселении студентов на следующий учебный год учитываются соблюдение ими порядка и правил проживания, правил внутреннего распорядка, за все время проживания в общежитии.

Вселение студентов осуществляется на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, подписанного директором колледжа. Номер комнаты указывается в договоре найма жилого помещения в студенческом общежитии.

Договор найма жилого помещения в студенческом общежитии заключаются ежегодно с 1 сентября по 30 июня. Договор найма жилого помещения в студенческом общежитии заключаются со студентами 1 курса до 1 сентября. Лицам, не заключившим договор найма жилого помещения в студенческом общежитии в установленные сроки без уважительной причины, места в общежитии предоставляются в последнюю очередь на свободные места. Заселение производится в последние недели августа - первую неделю сентября. Студенты, не заселившиеся в общежитие в установленные сроки и не уведомившие об этом администрацию колледжа, заселяются в последнюю очередь на свободные места.

Переселение проживающих из одной комнаты в другую, в том числе при невозможности проживания в данной комнате вследствие аварии, ремонта и т.д., производится по совместному решению администрации колледжа и коменданта общежития.

Переселение производится по личному заявлению проживающего. При положительном решении о переселении проживающего администрация колледжа вносит соответствующее изменение в договор найма жилого помещения в студенческом общежитии.

5.2. Организация паспортного режима в студенческом общежитии осуществляется паспортистом колледжа.

5.3. При отчислении из колледжа проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре найма жилого помещения в студенческом общежитии, но не более трех дней с момента выхода приказа об отчислении.

5.4. Выселение лиц из общежития при отчислении из университета производится в установленном порядке. За грубые нарушения правил внутреннего распорядка в общежитии и других нормативных документов колледжа студенту может быть отказано в проживании в общежитии.

5.5. Плата за пользование общежитием рассчитывается отделом бухгалтерского учета колледжа и утверждается приказом директора по согласованию. Стоимость проживания в общежитии может быть изменена с учетом изменения тарифов на коммунальные услуги.

5.6. Плата за пользование общежитием взимается со студентов за весь период проживания с 1 сентября по 30 июня. При выезде студентов из общежития в период каникул, а также в период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий, плата за проживание не взимается.

5.7. Проживание студентов в общежитии в период летних каникул производится с согласия администрации колледжа с учетом мнения совета обучающихся и оплачивается по утвержденным расценкам.

6. Порядок предоставления мест в студенческом общежитии

6.1. «Первоочередное право на получение места в общежитии имеют:

- дети- сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- дети- инвалиды, инвалиды 1 и 2 групп, инвалиды с детства;
- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф;
- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученные в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи;
- студенты из числа граждан, проходившим в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа

исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

6.2. При наличии свободных мест, места нуждающимся в общежитии студентам предоставляются в следующем порядке:

1) лица, указанные в п.5 ст.36 Федерального Закона «Об образовании в РФ», 273-ФЗ от 29.12.2012 года, предоставляются места в общежитии на основании договора найма жилого помещения в общежитии заключенный на период обучения. Прекращение обучения, является основанием прекращения договора найма жилого помещения в общежитии.

2) студенты, обучающиеся на «хорошо» и «отлично» (на основании зачетной книжки);

3) студенты из многодетных и неполных семей;

4) студенты, активно занимающиеся общественной работой;

5) остальные студенты, не имеющие академических задолженностей по итогам сессии.

6.3. Заселение обучающихся из ближайших к городу Губкин территорий, расположенных в радиусе 40 км от главного учебного корпуса колледжа производится на основании договора найма жилого помещения в общежитии заключенный на период обучения.

6.4. В соответствии с решением администрации колледжа и по согласованию с советом обучающихся жилые помещения в общежитии могут не предоставляться студентам, нарушившим Устав колледжа, Правила внутреннего распорядка в общежитии, а также имеющим академические задолженности.

6.5. Коменданту общежитий запрещается:

- поселять в общежитие лиц, не имеющих документов на заселение;
- переселять жильцов из комнат без оформленных документов.

6.6. Заселение в студенческое общежитие колледжа производится в соответствии с приказом директора на учебный год при соблюдении следующих условий:

- заключения договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- своевременной оплаты за проживание;
- получения имущества и инвентаря для использования;
- гарантии соблюдения правил внутреннего распорядка и режима работы общежития, техники безопасности, пожарной безопасности.

6.7. При заселении в общежитие требуются следующие документы:

- отметка о прохождении медкомиссии (флюорография);
- квитанция об оплате за общежитие (или справку из бухгалтерии);
- две фотографии;
- договор найма жилого помещения в студенческом общежитии.

6.8. Один экземпляр договора найма жилого помещения в студенческом общежитии колледжа выдается на руки заселяемому студенту, а второй экземпляр хранится у коменданта общежития.

6.9. Категория обучающихся, с которых не взимается плата за проживание в общежитии, а также категория обучающихся, с которых взимается льготная плата за проживание в общежитии, устанавливаются приказом директора.

7. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии

7.1. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими создается студенческий совет общежития (далее - ССО).

7.2. К основной деятельности ССО относится:

- проведение культурно-массовых и спортивных мероприятий для студентов;
- агитация проживающих студентов к добровольному выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории совместно с администрацией общежития;
- информирование проживающих в общежитии студентов о предстоящих мероприятиях в общежитии и колледже;
- контроль за соблюдением студентами правил проживания в общежитиях.

8. Изменения и дополнения

8.1. Настоящее Положение, его отдельные разделы и пункты могут быть дополнены, изменены по мере необходимости в рамках действующего законодательства.

8.2. Настоящее Положение, изменения и дополнения вводятся в действие приказом директора по согласованию со студенческим советом колледжа.

ПРАВИЛА
внутреннего распорядка в студенческом общежитии
ОГАПОУ «Губкинский горно-политехнический колледж»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Вселение студентов в студенческое общежитие производится на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, подписанного директором колледжа в соответствии с приказом о заселении в общежитие. Вселение в общежитие производится комендантом общежития.

1.2. Вселяющийся в общежитие обязан лично предъявить договор найма жилого помещения в студенческом общежитии, справку о состоянии здоровья, квитанцию об оплате за общежитие. Вселяемые в общежитие должны пройти инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электрооборудования и электроприборов, изучить правила внутреннего распорядка в общежитии и ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами, а также порядком выселения из общежития. Инструктаж проводится комендантом общежития в соответствии с документами, после чего вселяющийся расписывается в договоре найма жилого помещения в студенческом общежитии и журнале инструктажей.

1.3. Регистрация по месту пребывания поселяющихся в общежитие производится паспортистом колледжа в порядке, установленном Министерством Внутренних дел РФ.

1.4. Проживание в общежитии посторонних лиц запрещено. Временное проживание близких родственников и гостей может быть разрешено на основании заявления, подписанного директором колледжа, либо лицом его замещающего.

1.5. С 23.00 до 07.00 в общежитии соблюдается тишина. В коридорах, местах общего пользования остается дежурное освещение.

1.6. Имущество общежития для индивидуального пользования, предметы общего пользования выдаются под расписку, которая является приложением к договору найма. Лица, получившие имущество, несут материальную ответственность за его сохранность. За испорченное имущество общежития с проживающего взимается стоимость ремонта по существующим на данный момент расценкам, в случае, если имущество невозможно отремонтировать, а также в случае утери имущества, его стоимость возмещается в натуральной и денежной форме.

2. ПРОЖИВАЮЩИЕ В ОБЩЕЖИТИИ ИМЕЮТ ПРАВО:

2.1. Требовать своевременный ремонт или замену оборудования, мебели, постельных принадлежностей и другого инвентаря общежития, а также устранение недостатков в бытовом обеспечении.

2.2. Переселяться по совместному решению администрации колледжа и коменданта общежития, в другую комнату.

2.3. Избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав.

2.4. Участвовать через органы студенческого самоуправления в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения, организации внеучебной деятельности и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы и др.

2.5. Каждый обучающийся имеет право на уважительное отношение со стороны администрации общежития и другого обслуживающего персонала колледжа.

3. ПРОЖИВАЮЩИЕ В ОБЩЕЖИТИИ ОБЯЗАНЫ:

3.1. Соблюдать регистрационный режим, Правила внутреннего распорядка в общежитии и иные локальные акты колледжа, регулирующие деятельность общежития, в т.ч. в период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

3.2. Бережно относиться к имуществу колледжа, не засорять территорию общежития, не выбрасывать мусор и пищевые отходы в окна, раковины, унитазы, не оставлять мусор в местах общего пользования, в т.ч. в период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

3.3. Производить дежурство по секции по этажу в свободное от учебных занятий время.

3.4. Соблюдать чистоту, порядок в занимаемых жилых помещениях и в местах общего пользования, ежедневно производить уборку в комнатах, в т.ч. в период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

3.5. Экономно расходовать электроэнергию и воду. Выключать свет, закрывать двери и окна при уходе последним, в т.ч. в период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

3.6. Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых услуг, в т.ч. в период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

3.7. Возмещать причиненный материальный ущерб (порча имущества, засоры и поломка санитарной техники, битье стекол по вине проживающих - восстанавливается и оплачивается за счет проживающих, оформляется актом

о нанесении материального ущерба через отдел бухгалтерского учета колледжа) в соответствии с действующим законодательством.

3.8. Соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности при пользовании электрическими приборами, в т.ч. в период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

3.9. Сдавать ключ от комнаты дежурному вахтеру при выходе из общежития, в т.ч. в период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

3.10. Самостоятельно и за свой счет изготавливать ключ от комнаты в случае его утери.

3.11. Передавать коменданту общежития запасной ключ от комнаты, в случае замены замка.

3.12. При выбытии из общежития, а также при временном выезде студента на каникулы или производственную практику, предупреждать коменданта общежития за два дня до выбытия, сдавать полученное имущество в исправном состоянии.

3.13. Выполнять требования администрации колледжа, обусловленные данными правилами, положением о студенческом общежитии и действующим законодательством.

3.14. При входе каждый проживающий обязан предъявить студенческий билет или пропуск лицу, осуществляющему контрольно-пропускной режим.

4. ПРОЖИВАЮЩИМ В ОБЩЕЖИТИИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

4.1. Использовать предоставленное место в общежитии не по назначению.

4.2. Самовольно переселяться, переносить инвентарь из одной комнаты в другую.

4.3. Производить переделку и исправление электропроводки, перепланировку жилого помещения.

4.4. Включать репродукторы, радиоприемники, магнитофоны, телевизоры с громкостью, превосходящей слышимость в пределах комнаты. Наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этого мест, объявления, расписания, репродукции картин и др. информацию.

4.5. Передавать ключи от комнаты другим лицам, самовольно менять замки в комнатах, не уведомляя об этом коменданта общежития.

4.6. Принимать гостей в комнатах для проживания и оставлять их на ночлег.

4.7. Курить в общежитии, в том числе кальян и электронные сигареты.

4.8. Грубить и оскорблять жильцов и сотрудников общежития.

4.9. Появляться в нетрезвом виде, распивать спиртные напитки, употреблять и хранить наркотические, психотропные и иные вещества,

запрещенные действующим законодательством Российской Федерации вещества.

4.10. Хранить взрывчатые вещества, оружие, в т.ч. колюще-режущее.

5. ПООЩРЕНИЯ

Проживающие в общежитии студенты, выполняющие правила внутреннего распорядка и активно участвующие в организации и проведении воспитательной, культурно-массовой, общественной, спортивной и иной работы в общежитии, могут быть представлены к моральному и материальному поощрению:

- выделение материальной помощи из бюджетных средств колледжа;
- премирование из бюджетных средств колледжа;
- награждение грамотой, благодарственным письмом колледжа.

6. ВЗЫСКАНИЯ

6.1. За нарушение правил внутреннего распорядка в общежитии, в т.ч. в период обучения с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий, к студентам могут быть применены меры дисциплинарного взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития; - отчисление из колледжа.

6.2. Решение о вынесении взысканий принимается директором колледжа на основании документов, представленных заместителем директора (учебно-воспитательная работа).

6.3. Дисциплинарные взыскания применяются не позднее, чем через месяц со дня обнаружения проступка и не позднее, чем через шесть месяцев со дня его совершения, не считая времени болезни обучающегося и (или) нахождения его на каникулах. За каждое нарушение может быть применено только одно дисциплинарное взыскание.

6.4. За грубое нарушение правил проживания в общежитие (нахождение в общежитии в состоянии алкогольного опьянения, распитие спиртных напитков, курение, нанесение вреда здоровью себе, другим проживающим и сотрудникам колледжа) обучающиеся выселяются из общежития.

6.5. Решение о выселении из общежития принимается Советом профилактики правонарушений колледжа.

6.6. Выселение из общежития за грубое нарушение правил проживания осуществляется в соответствии с приказом директора колледжа.

7. ДОГОВОР О НАЙМЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

7.1. Действия договора найма жилого помещения в студенческом общежитии прекращается в случае:

- утраты жилого помещения;
- истечение срока его действия;
- неуплаты за проживание и коммунальные услуги более 6 месяцев;
- в случае иных нарушений правил внутреннего распорядка;
- отчисления студента из колледжа;
- решения суда.

7.2. Договор найма жилого помещения в студенческом общежитии также может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.

7.3. В случае расторжения или прекращения договора найма жилого помещения в студенческом общежитии проживающий в течение 3 рабочих дней выселяется из общежития.

8. ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ

8.1. Настоящие Правила, их отдельные разделы и пункты могут быть дополнены, изменены по мере необходимости в рамках действующего законодательства.

8.2. Настоящие Правила, изменения и дополнения вводятся в действие приказом директора по согласованию со студенческим советом.